

Vagyon-, jövedelem- és gazdasági érdekeltségi nyilatkozat helyi önkormányzati képviselő (polgármester, alpolgármester), valamint a vele közös háztartásban élő házas- vagy élettársa és gyermeke számára

A nyilatkozatot adó személye

1. A nyilatkozatot adó: **Várai Róbert**

a) helyi önkormányzati képviselő, **polgármester**, alpolgármester (a továbbiakban együtt: képviselő)

b) a képviselővel közös háztartásban élő házas- vagy élettárs (a továbbiakban: házas-/élettárs)

c) a képviselővel közös háztartásban élő gyermek (a továbbiakban: gyermek)

2. A képviselő neve: **Várai Róbert**

3. A házas-/élettárs neve: 

4. A gyermek neve:

A) Rész

VAGYONI NYILATKOZAT

I. Ingatlanok

1.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik: **Baracs**

b) Az ingatlan területnagysága: **3452 m²**

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): belterület

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (**lakóház**, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: **140 m²**

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): -

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): **tulajdonos**

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **1/2**

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **vásárlás 1997**

2.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Dunaújváros**

b) Az ingatlan területnagysága: **1819 m²**

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **lakóház, udvar**

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (**lakóház**, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: **117 m²**

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): -

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): **tulajdonos**

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **1/2**

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **vásárlás 2022**

Baracs, 2026. január 26.



II. Nagy értékű ingóságok

1. Gépjárművek:

a) személygépkocsi: **Ssangyong Korando** típus forgalmirendszáma: **SFJ-163**

a szerzés ideje, jogcíme: **2020 június vásárlás**

a szerzés ideje, jogcíme: _____ típus

a szerzés ideje, jogcíme: _____ típus

b) tehergépjármű, autóbusz: _____ típus

a szerzés ideje, jogcíme: _____ típus

a szerzés ideje, jogcíme: _____ típus

a szerzés ideje, jogcíme: _____ típus

c) motorkerékpár: **KEEWAY 50 cm³** _____ típus

a szerzés ideje, jogcíme: **2009 vásárlás** _____ típus

a szerzés ideje, jogcíme: _____ típus

a szerzés ideje, jogcíme: _____ típus



2. Vízi vagy légi jármű:

a) jellege: nincs _____

típusa: _____

a szerzés ideje, jogcíme: _____

b) jellege: _____

típusa: _____

a szerzés ideje, jogcíme: _____

3. Védett műalkotás, védett gyűjtemény:

a) egyedi alkotások: nincs _____ megnevezés _____ db

a szerzés ideje, jogcíme: _____ megnevezés _____ db

a szerzés ideje, jogcíme: _____ megnevezés _____ db

a szerzés ideje, jogcíme: _____

b) gyűjtemény: nincs _____ megnevezés _____ db

a szerzés ideje, jogcíme: _____ megnevezés _____ db

a szerzés ideje, jogcíme: _____ megnevezés _____ db

a szerzés ideje, jogcíme: _____

4. Egyéb, darabonként vagy készletenként (gyűjteményenként) a mindenkori közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap havi összegét meghaladó értékű ingóság:

a) megnevezés: nincs _____

a szerzés ideje, jogcíme: _____

b) megnevezés: _____

a szerzés ideje, jogcíme: _____

c) megnevezés: _____

a szerzés ideje, jogcíme: _____

d) megnevezés: _____

a szerzés ideje, jogcíme: _____

e) megnevezés: _____

a szerzés ideje, jogcíme: _____

5. Értékpapírban elhelyezett megtakarítás vagy egyéb befektetés (részvény, kötvény, részjegy, nagy értékű biztosítás stb.):

megnevezés: **NN nyugdíjbiztosítás** _____

névérték, biztosítási összeg: 1.810.815 Ft _____

megnevezés: **MBH Befektetési Bank Értékpapírszámla** _____

névérték, biztosítási összeg: 3.165.049 Ft _____

megnevezés: **K and H Bank Befektetési jegy** _____

névérték, biztosítási összeg: 1.709.062 _____

megnevezés: _____

névérték, biztosítási összeg: _____

megnevezés: _____

névérték, biztosítási összeg: _____

6. Takarékbán elhelyezett megtakarítás: -

7. A mindenkori közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény illetményalap hathavi összegét meghaladó készpénz: -

8. Az összességében a mindenkori közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény illetményalap hathavi összegét meghaladó pénzügyi számlakövetelés vagy más, szerződés alapján fennálló pénzkövetelés:

a) pénzügyi számlakövetelés:

forintban: 3.883.673 Ft

devizában (forintértéken): _____

b) más szerződés alapján fennálló pénzkövetelés összege: _____ Ft

9. Más, jelentősebb értékű vagyontárgyak, ha azok együttes értéke a mindenkori közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény illetményalap hathavi összegét meghaladja:

megnevezés: _____

megnevezés: _____

megnevezés: _____

megnevezés: _____

megnevezés: _____

III. Tartozások

Ebben a rovatban kérjük feltüntetni a köztartozás címén, valamint a pénzügyi intézettel vagy magánszemélyekkel szemben esetlegesen fennálló tartozásait

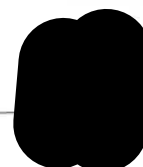
1. Köztartozás (adó, vám, illeték, tb-járulék stb.): _____ forint

2. Pénzügyi intézettel szembeni tartozás (hitel, kölcsön stb.): 1.372.420,- _____ forint

3. Magánszemélyekkel szembeni tartozás: _____ forint

IV. Egyéb közlendők

Baracs, 2026. január 26.



B) Rész

JÖVEDELEMNYILATKOZAT

(a képviselői tiszteletdíjon kívüli adóköteles jövedelmek)

1. Foglalkozása: **polgármester**Munkahelye: **Baracs Község Önkormányzata**Szünetelteti-e foglalkozását: **igen**

nem

Foglalkozásából származó havi adóköteles (bruttó) jövedelme: **1.501.600 Ft**

2. Az 1. pontban írt foglalkozásán kívüli, valamennyi olyan tevékenysége, amelyből adóköteles jövedelme származik:

a) A tevékenység megnevezése: polgármesteri költségtérítés

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): **költségtérítés**d) A jövedelem (bruttó) összege: **225.000 Ft/hó** _____ Ft

a) A tevékenység megnevezése: -

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): **tiszteletdíj**

d) A jövedelem (bruttó) összege:

a) A tevékenység megnevezése: _____

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): _____

d) A jövedelem (bruttó) összege: _____ Ft

Baracs, 2026. január 26.



C) Rész

GAZDASÁGI ÉRDEKELTSÉGI NYILATKOZAT

Gazdasági társaságban fennálló tisztsége vagy érdekeltsége:

I.

1. Gazdasági társaság neve: **nincs**

2. Gazdasági társaság formája: _____

3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.): _____

4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya: _____ %

5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: _____ %

6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: _____

II.

1. Gazdasági társaság neve: nincs

2. Gazdasági társaság formája: _____

3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.): _____

4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya: _____ %

5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: _____ %

6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: _____

Baracs, 2026. január 26. nap

