

BARACSI POLGÁRMESTERI HIVATAL	
Dátum:	2024 NOV 18.
Érkeztetési sorszám:	6928

BARACSI POLGÁRMESTERI HIVATAL	
Iktatószám: 2189-1/2024	
Előirat:	
Iktatás dátuma: 2024 NOV 18.	
Előadó: DA	Melléklet:

KÉRELEM

Az ingatlan nyilvántartásról szóló 1997. évi CXLI. törvény alapján
Belterületbe vonási eljárásához

1. Kérelmező Tulajdonos:

Neve (születési neve): INGER GÁBORNÉ
Állandó lakhelye: 2427 BARACS, SZÉCHENYI U. 2/B
Anyja neve: [REDACTED]
Születési helye, ideje: [REDACTED]
Telefonszáma: [REDACTED]
E-mail címe: [REDACTED]

2. A tervezett terület belterületbe vonása:

Művelési ág (megfelelő rész aláhúzendő): a.) művelés alól kivett
b.) termőföld

Irányítószám/Település: 2427 BARACS
Utca/házszám: _____
Helyrajzszáma: 0140/34
Művelési ág: _____
Terület ha.m²: 5610 m²
Minőségi oszt.: _____

Kérelem melléklete (30 napnál nem régebbi): E- hiteles tulajdoni lap- Szemle másolat

Alulírott INGER GÁBORNÉ (név) [REDACTED] (Szig. száma)

2427 BARACS, SZÉCHENYI U. 2/B (lakcím) kijelenti,
hogy ezen adatlap kiállításához, a közölt adatok a valóságnak megfelelnek.
Nyilatkozik arról is, hogy a képviselő-testület döntését követő 21 napon belül megfizeti a
fenti ingatlan belterületbe vonásával járó összes költséget.

A változási vázrajzot, mely az eljárás kötelező melléklete, az önkormányzat, mint a
Földhivatalnál a belterületbe vonást kezdeményezésre jogosult részére átadja szintén a
képviseelő-testület döntését követő 21 napon belül.

Tudomásul veszem, ha a kérelmező hibájából az eljárás meghiúsul, a belterületbe vonási
eljárást az önkormányzat visszavonja, és az addig kifizetett költségek a kérelmező számára
elvesznek. Ez miatt az önkormányzatot semmilyen felelősség nem terheli, rajta számon
nem kérhető.

A belterületbe vonási eljárást az összes tulajdonosnak/vagyoni joggal rendelkezőnek kell
kezdeményeznie, melynek e nyomtatvány aláírásával eleget tesznek.

Baracs, 2024 év NOV. hó 18. nap

[Redacted]

1. tulajdonos aláírása

[Redacted]

2. tulajdonos aláírása

3. tulajdonos aláírása

4. tulajdonos aláírása

Tanú 1

név: INGER GELLÉRT

lakcím: [Redacted]

szem.ig.szám.: [Redacted]

aláírás: [Redacted]

Tanú 2

név: JÁGERKAI SZUDA KATALIN

lakcím: [Redacted]

szem.ig.szám.: [Redacted]

aláírás: [Redacted]



Fejér Vármegyei Kormányhivatal
2400 Dunaújváros Szórád Márton út 39,

Oldal: 1/2

E-hiteles tulajdoni lap - teljes másolat

Megrendelés szám: 2499991/6/2024

2024.11.17

Szektor: 61

BARACS

Külterület 0140/37 helyrajzi szám

2427 BARACS Széchenyi utca 2/C.

I R É S Z

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatak művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alosztály adatok ter. kat.jöv ha m2 k.fill
. Kivett beépített terület	0	5610	0.00	

2. bejegyző határozat: 207143/6/2023.07.04

Terheli a BARACS Külterület 0140/37/A HRSZ-t illető Földhasználati jog

Az okiratban foglalt tartalommal. Eredeti bejegyző hat.szám: 35.111/4/2013.03.20.

II R É S Z

1. tulajdoni hányad: 1/2

bejegyző határozat, érkezési idő: 207143/6/2023.07.04

eredeti határozat: 31257/2/2004.01.22

jogcím: adásvétel

jogállás: tulajdonos

név : Inger Gábor

sz.név: [REDACTED]

szül. : [REDACTED]

a.név : [REDACTED]

cím : 2426 BARACS Széchenyi utca 2/B

2. tulajdoni hányad: 1/2

bejegyző határozat, érkezési idő: 207143/6/2023.07.04

eredeti határozat: 31257/2/2004.01.22

jogcím: adásvétel

jogállás: tulajdonos

név : Inger Gáborné

sz.név: [REDACTED]

szül. : [REDACTED]

a.név: [REDACTED]

cím : 2426 BARACS Széchenyi utca 2/B

III R É S Z

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 207143/6/2023.07.04

eredeti határozat: 41261/2010.08.31

Vezetékjog

Az okiratban foglalt tartalommal. Dunaújváros (OVIT)-Cece szakasz 20kV-os közcélú hálózat,

MKEH-SZFMMBH/3841-2/2010/MU számú jogerős határozata alapján., Az okiratban foglalt

tartalommal. 2122 m²-re., Az okiratban foglalt tartalommal. Eredeti bejegyző hat.szám:

41261/2010.08.31.

jogosult:

név: E.ON DÉL-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG törzsszám: 10732614

cím : 7626 PÉCS Búza tér 8/A.

Folytatás a következő lapon

E-hiteles tulajdoni lap - teljes másolat

Megrendelés szám:2499991/6/2024

2024.11.17

BARACS

Szektor: 61

Külterület

0140/37 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról

III. RÉSZ

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 207143/6/2023.07.04

eredeti határozat: 31498/3/2016.01.27

VezetékJog

Az okiratban foglalt tartalommal. Baracs Új utca- Ligetsor szakasz 22 Kv-os közcélú hálózat. FES/01/3930-4/2015. számú jogerős határozat alapján., Az okiratban foglalt tartalommal. 846 m²-re., Az okiratban foglalt tartalommal. Eredeti bejegyző hat.szám:31498/3/2016.01.27.

jogosult:

név: E.ON DÉL-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG törzsszám: 10732614
cím : 7626 PÉCS Búza tér 8/A.

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 207143/6/2023.07.04

Önálló szöveges bejegyzés a baracsi 0140/15 hrsz-ú ingatlan megoszlott: a baracsi 0140/37 hrsz-ú 5610 m² és a baracsi 0140/38 hrsz-ú 1367 m² nagyságú ingatlanokra., A baracsi 0140/15 hrsz-ú ingatlan terület hiányában megszűnt. A baracsi 0140/15/B egyéb önálló ingatlant megszüntettem., Telekalakítás következtében a baracsi 0140/15/A hrsz-ú egyéb önálló ingatlan helyrajzi száma megváltozott 0140/37/A hrsz-ra.

4. bejegyző határozat, érkezési idő: 207817/2/2024.07.15

törlő határozat: 210492/2/2024.10.02

Telekalakítási eljárás megindítása

A Fejér Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztálya 2. 820096/2024. számú hivatalos feljegyzése alapján., További jogosult még: Inger Gáborné (sz: 1969. an: Sike Mária) 2426 Baracs, Széchenyi u. 2/B.

jogosult:

név : Inger Gábor

sz.név: [REDACTED]

szül. : [REDACTED]

a.név : [REDACTED]

cím : 2426 BARACS Széchenyi utca 2/B

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak.

TULAJDONI LAP VÉGE



FH: 63 1754 / 2024.

VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

Baracs
külterület

Adatszolgáltatás iktatószáma:
2/906/2024

a 0140/37 helyrajzi számú földrészlet fekvéshatár változásról
M=1:1000

msz: B-09-2024

A vázrajz méretek levételére nem alkalmas.

Változás előtti állapot						Változás utáni állapot						Megjegyzés
Külterület						Belterület						
Hrsz.	alrészlet			Terület ha. m ²	AK	Hrsz.	alrészlet			Terület ha. m ²	AK	
	jel.	műv.ága	min.o.				jel.	műv.ága	min.o.			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
0140/37		kivett beépített terület		0.5610		3106		kivett beépített terület		0.5610		
0140/37/A		lakóház		0.0071		3106/A		lakóház		0.0071		Belterületbe csatolás miatt történt az Ö. hrsz. változás.
				0.5610						0.5610		

Nagyvenyim, 2024.10.18.

Készítő és minőséget tanúsító:

Bertók Mária
földmérő mérnök
ing. rend. min. szám: 2426/2020
2421 Nagyvenyim, Erdő sor 30.

Bertók Mária
földmérő mérnök
ing. rend. min. szám: 2426/2020
földmérő ig. száma: 11280

A helyrajzi számozás és területszámítás helyes. Ez a záradék a keltezésétől számított egy évig hatályos.

Dunaújváros, 2024. 2024 NOV 05 nap

P.H.

Záradékoló:

2024 NOV 05

KISS ZOLTÁN
földmérő mérnök
Ifm: 1956/2006.



