

|                          |              |
|--------------------------|--------------|
| POLGÁRMESTERI<br>HIVATAL |              |
| Dátum:                   | 2024 FEBR 09 |
| Előirattal<br>azonosító: | 0648         |

## KÉRELEM

Az ingatlan nyilvántartásról szóló 1997. évi CXLI. törvény alapján  
Belterületbe vonási eljáráshoz

|                                     |            |
|-------------------------------------|------------|
| BARACSI<br>POLGÁRMESTERI<br>HIVATAL |            |
| Iktatószám:<br>442-1/2024           |            |
| Előirat:                            |            |
| Iktatás dátuma:<br>2024 FEBR 09     |            |
| Előadó:<br>Ra                       | Melléklet: |

### 1. Kérelmező Tulajdonos:

Neve (születési neve): Uzdics Balázs  
Állandó lakhelye: 2424 Előcsillós Patafi Sándor u. 164.  
Anyja neve: [REDACTED]  
Születési helye, ideje: [REDACTED]  
Telefonszáma: [REDACTED]  
E-mail címe: [REDACTED]

### 2. A tervezett terület belterületbe vonása:

Művelési ág (megfelelő rész aláhúzendó): a.) művelés alól kivett  
b.) termőföld

Irányítószám/Település: 2426 Baracs  
Utca/házszám: Dózsa utca 10.  
Helyrajzszáma: 2203  
Művelési ág: Külföld  
Terület ha.m2: 800 m<sup>2</sup>  
Minőségi oszt.: -

Kérelem melléklete (30 napnál nem régebbi): E- hiteles tulajdoni lap- Szemle másolat

Alulírott Uzdics Balázs (név) [REDACTED] (Szig. száma)  
2424 Előcsillós Patafi Sándor u. 164.  
[REDACTED] (laccím) kijelenti,

hogy ezen adatlap kiállításához, a közölt adatok a valóságnak megfelelnek.  
Nyilatkozik arról is, hogy a képviselő-testület döntését követő 21 napon belül megfizeti a fenti ingatlan belterületbe vonásával járó összes költséget.

A változási vázrajzot, mely az eljárás kötelező melléklete, az önkormányzat, mint a Földhivatalnál a belterületbe vonást kezdeményezésre jogosult részére átadja szintén a képviselő-testület döntését követő 21 napon belül.

Tudomásul veszem, ha a kérelmező hibájából az eljárás meghiúsul, a belterületbe vonási eljárást az önkormányzat visszavonja, és az addig kifizetett költségek a kérelmező számára elvesznek. Ez miatt az önkormányzatot semmilyen felelősség nem terheli, rajta számon nem kérhető.

A belterületbe vonási eljárást az összes tulajdonosnak/vagyoni joggal rendelkezőnek kell kezdeményeznie, melynek e nyomtatvány aláírásával eleget tesznek.

Baracs, 2024 év 2 hó 9 nap

  
\_\_\_\_\_  
1. tulajdonos aláírása

\_\_\_\_\_  
2. tulajdonos aláírása

\_\_\_\_\_  
3. tulajdonos aláírása

\_\_\_\_\_  
4. tulajdonos aláírása

Tanú 1

név: Szemesi Katalin  
lakcím: Baracs, Petőfi Sándor utca. 100  
szem.ig.szám.: [REDACTED]  
aláírás: [REDACTED]

Tanú 2

név: GÁLIK KATALIN  
lakcím: BARACS 2427 KÖLCSÖS 100  
szem.ig.szám.: [REDACTED]  
aláírás: [REDACTED]



Fejér Vármegyei Körmányhivatal  
2400 Dunaújváros Szórád Márton út 39,

Oldal: 1/3

**E-hiteles tulajdoni lap - teljes másolat**

Megrendelés szám:314012/6/2024

2024.02.09

Szektor: 61

**BARACS**

**Zártkert**

**2203 helyrajzi szám**

2426 BARACS Diófa utca 10. "felülvizsgálat alatt"

**IRÉS Z**

Földrészlet területe változás előtt: 800 (m2) törölő határozat:31763/2016.02.01

1. Az ingatlan adatai:

| alrészlet adatok               | min.o | terület<br>ha m2 | kat.t.jöv.<br>k.fill. | alosztály adatok<br>ter. kat.jöv.<br>ha m2 k.fill |
|--------------------------------|-------|------------------|-----------------------|---|
| művelési ág/kivett megnevezés/ |       |                  |                       |   |

. Kivett zártkerti művelés alól kivett terület és gazdasági épület

0

800

0.00

**IRÉS Z**

4. tulajdoni hányad: 1/2 törölő határozat: 35172/1996.05.13  
bejegyző határozat, érkezési idő: 3515/3/1984.07.05

törölő határozat: 35172/1996.05.13

jogcím: adásvétel

jogállás: tulajdonos

név : Karácsonyi Zoltán

szül. : [REDACTED]

a.név : [REDACTED]

cím : 1032 BUDAPEST III.KER. Szőlő utca 66

5. tulajdoni hányad: 1/2 törölő határozat: 35172/1996.05.13  
bejegyző határozat, érkezési idő: 3515/3/1984.07.05

törölő határozat: 35172/1996.05.13

jogcím: adásvétel

jogállás: tulajdonos

név : Karácsonyi Zoltánné Borsos Éva

sz.név: [REDACTED]

szül. : [REDACTED]

a.név : [REDACTED]

cím : 1032 BUDAPEST III.KER. Szőlő utca 66

6. tulajdoni hányad: 1/1 törölő határozat: 44081/3/2003.07.30  
bejegyző határozat, érkezési idő: 35172/1996.05.13

törölő határozat: 44081/3/2003.07.30

jogcím: adásvétel

jogállás: tulajdonos

név : Lassingleitner Fruzsina Eszter

sz.név: [REDACTED]

szül. : [REDACTED]

a.név : [REDACTED]

cím : 2400 DUNAÚJVÁROS Erdősor - 43. VI. 1.

Folytatás a következő lapon

**E-hiteles tulajdoni lap - teljes másolat**

Megrendelés szám:314012/6/2024

2024.02.09

Szektor: 61

**BARACS**

**Zártkert**

**2203 helyrajzi szám**

Folytatás az előző lapról

**II. RÉSZ**

7. tulajdoni hányad: 1/2      törölő határozat: 210966/2022.09.05  
bejegyző határozat, érkezési idő: 44081/3/2003.07.30

törölő határozat: 210966/2022.09.05

jogcím: adásvétel  
jogállás: tulajdonos  
név : Szomjas Imre Dezső  
sz.név: ██████████  
szül. : ██████  
a.név : ██████████  
cím : 2400 DUNAÚJVÁROS Október 23. tér 13 8. emelet 3

8. tulajdoni hányad: 1/2      törölő határozat: 210966/2022.09.05  
bejegyző határozat, érkezési idő: 44081/3/2003.07.30

törölő határozat: 210966/2022.09.05

jogcím: adásvétel  
jogállás: tulajdonos  
név : Szomjasné Illés Katalin Margit  
sz.név: ██████████  
szül. : ██████  
a.név : ██████████  
cím : 2400 DUNAÚJVÁROS Október 23. tér 13. 8/3.

9. tulajdoni hányad: 1/1      törölő határozat: 201810/2/2023.02.03  
bejegyző határozat, érkezési idő: 210966/2022.09.05

törölő határozat: 201810/2/2023.02.03

jogcím: adásvétel  
jogállás: tulajdonos  
név : Szabó Gergely  
sz.név: ██████████  
szül. : ██████  
a.név : ██████████  
cím : 2400 DUNAÚJVÁROS Batsányi út 21. I. 3.

10. tulajdoni hányad: 1/1  
bejegyző határozat, érkezési idő: 201810/2/2023.02.03

jogcím: adásvétel  
jogállás: tulajdonos  
név : Vitális Zoltán  
sz.név: ██████████  
szül. : ██████  
a.név : ██████████  
cím : 2424 ELŐSZÁLLÁS Petőfi Sándor utca 164.

**III. RÉSZ**

Folytatás a következő lapon

**E-hiteles tulajdoni lap - teljes másolat**

Megrendelés szám:314012/6/2024

2024.02.09

Szektor: 61

**BARACS**

**Zártkert**

**2203 helyrajzi szám**

**Folytatás az előző lapról  
III. RÉSZ**

~~2.~~ bejegyző határozat, érkezési idő: 35172/1996.05.13

törlő határozat: 44081/3/2003.07.30

Holtig tartó hasznélvezeti jog az utalás szerinti sorszám alatti illetőségre..  
utalás: II /6.

jogosult:

név : Lassingleitner Antal

sz.név: ██████████

szül. : █████

a.név : ██████████

cím : 2400 DUNAÚJVÁROS Erdő sor 43. 6. emelet 1.

~~3.~~ bejegyző határozat, érkezési idő: 35172/1996.05.13

törlő határozat: 44081/3/2003.07.30

Holtig tartó hasznélvezeti jog az utalás szerinti sorszám alatti illetőségre..  
utalás: II /6.

jogosult:

név : Lassingleitner Antalné

sz.név: ██████████

szül. : █████

a.név : ██████████

cím : 2400 DUNAÚJVÁROS Erdősor - 43 6. emelet 1.

4. bejegyző határozat, érkezési idő: 31763/2016.02.01

Önálló szöveges bejegyzés a művelési ág változás átvezetése a tulajdoni lap I. részén és az állami ingatlan-nyilvántartás térképi adatbázisában megtörtént.

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak.

**TULAJDONI LAP VÉGE**