

## Árajánlat

Tárgy: 2427, Baracs, Szabadság tér 2. és Szabadság tér 4-5. szám alatti épületek Két Magyar Falu épületfelújítási pályázatra az építést, gépész és villamos tervdokumentáció készítése

Az árajánlat műszaki tartalma:

- Tárgyi ingatlanok helyszíni felmérése.
- A helyszíni felmérés alapján egyszerűsített tervdokumentáció készítése (helyszínrajz, alaprajzok, metszetek, homlokzatok, egyszerűsített építész műszaki leírás).
- Meglévő épületgépészeti rendszerleírás készítése (gáz és fűtőhálózat).
- Meglévő épületvillamosági hálózat rendszerleírás készítése.
- A meglévő kiviteli tervdokumentum alapján felújítási tertvender készítése.
- Épületgépészeti rendszerfeljlesztés tervezése (gáz, fűtés). A tervezés az engedélyezési eljárásokat nem tartalmazza.
- Épületvillamosági felújítás tervezése. A tervezés az engedélyezési eljárásokat nem tartalmazza.
- Energetikai tanúsítvány készítése meglévő és tervezett állapotra.
- Tervezői árazott költségvetés készítése

	Tervezési Díj
<b>2427 Baracs, Szabadság tér 2 (162 m2)</b>	
<u>Meglévő állapot tervezési tételek:</u>	
<i>Kiegészítő helyszíni felmérés</i>	40 000 Ft
<i>Meglévő felmérési tervdokumentáció kiegészítés</i>	81 000 Ft
<i>Meglévő épületgépészeti rendszerleírás készítése</i>	60 000 Ft
<i>Meglévő épületvillamosági rendszerleírás készítése</i>	50 000 Ft
<u>Tervezett állapot</u>	
<i>Tervezett állapotra vonatkozó tervdokumentáció készítése</i>	243 000 Ft
<i>Épületgépészeti felújítás tervezése</i>	200 000 Ft
<i>Épületvillamosági felújítás tervezése</i>	86 000 Ft
<i>Energetikai tanúsítvány készítése (meglévő és tervezett állapotra)</i>	45 000 Ft
<i>Árazott tervezői költségvetés készítése</i>	45 000 Ft
<b>Baracs, Szaabdság tér 4-5. (cca. 220m2)</b>	
<u>Meglévő állapot tervezési tételek:</u>	
<i>Teljeskörű helyszíni felmérés (építész, gépész, villamos)</i>	80 000 Ft
<i>Meglévő felmérési tervdokumentáció kiegészítés</i>	484 000 Ft
<i>Meglévő épületgépészeti rendszerleírás készítése</i>	120 000 Ft
<i>Meglévő épületvillamosági rendszerleírás készítése</i>	80 000 Ft
<u>Tervezett állapot</u>	
<i>Tervezett állapotra vonatkozó tervdokumentáció készítése</i>	330 000 Ft
<i>Épületgépészeti felújítás tervezése</i>	200 000 Ft
<i>Épületvillamosági felújítás tervezése</i>	107 000 Ft
<i>Energetikai tanúsítvány készítése (meglévő és tervezett állapotra)</i>	90 000 Ft
<i>Árazott tervezői költségvetés készítése</i>	130 000 Ft
Összesen nettó:	2 471 000 Ft
ÁFA (0%); AAM	- Ft
<b>Bruttó összesen:</b>	<b>2 471 000 Ft</b>

Vállalási határidő: 2022.02.10

Árajánlat érvényessége: 2022.01.14

Társaságunkat sikeres pályázat esetén érdekelné a kivitelezési munka is. Amennyiben Tisztelt Megrendelő Szándéknyilatkozatot tesz a kivitelezés biztosítására, úgy jelen tervezési ajánlatunkból 20% kedvezményt tudunk biztosítani

  
Csavajda Dávid

Kelt, Dunaújváros, 2022.01.11