

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészt **Baracs Község Önkormányzata Képviselő-testülete**, 2427 Baracs Táncsics utca 27. Adószám: 15727103-2-07, képviseli: Várai Róbert polgármester, továbbiakban megrendelő másrészt,

..... Székhely: Adószám: Képviselő:
..... továbbiakban vállalkozó (együtt: szerződő felek) között az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételek mellett:

A szerződés tárgya

1. Megrendelő megrendelése alapján a vállalkozó vállalja, hogy az alábbi területeken a zöldterület karbantartását, fűnyírását elvégzi:
 - a. Francia park 274 hrsz 11740 m²
 - b. Vezér park 3014 hrsz 1. ha 11500 m²
 - c. „Karsai” telek 1100 hrsz 6520 m²
 - d. Széchenyi utca Vezér park felőli részén lévő kerékpáros híd, a Széchenyi utca és a Széchenyi utca 2. szám alatti ingatlan által körül határolt háromszög alakú közterület zöldterület karbantartását jelenti 600 m² nagyságban.
1. Megrendelő megrendelése alapján a vállalkozó vállalja, hogy Baracs Széchenyi utca seprűzését elvégzi.
2. Megrendelő megrendelése alapján a vállalkozó vállalja, hogy Baracs község közigazgatási területén található, a megrendelő tulajdonában lévő utak hó eltakarítását, síkosság mentesítését elvégzi.

Vállalkozó fenti munkát e szerződés 6. pontjában rögzített ellenérték fejében végzi.

A szerződéses időtartama

3. A felek e szerződést 2025. június 1. – 2028. május 31. időtartamra kötik.

A vállalkozó díjazása, számlázás

4. Megrendelő előleget nem fizet.
5. A vállalkozási díj, amelyet a megrendelő és a vállalkozó kölcsönösen elfogad:

- a. A szerződés 1. a. b. c. és d. pontjában meghatározottak feladatra ... Ft/m² + ÁFA,
 - b. A szerződés 2. pontjában meghatározott feladatra Ft/alkalom + ÁFA és
 - c. A szerződés 3. pontjában meghatározott feladatra Ft+ ÁFA /szezón időtartamra.
 - d. A szerződés 3. pontjában lévő feladatra a szezonon kívül alkalmoszerű hótolás/ sósóráásFt/alkalom +ÁFA
6. A szerződés 1. és 2. pontjában meghatározott feladataira a vállalkozó a számlát a munka elvégzését követő 15. napig nyújthatja be, a megrendelő a számlát a számla benyújtását követő 15 napon belül köteles a vállalkozó számú számlaszámára átutalni. A vállalkozó a számlával együtt köteles csatolni a teljesítés igazolást is, melyet a polgármester aláírását követően a pénzügyi csoporthoz juttat el.
7. A szerződés 3. pontjában meghatározott feladatra a vállalkozó a számlát kettő részletben nyújthatja be. Az első számlát január 15, a második számlát március 15. után. A megrendelő a számlát a számla benyújtását követő 15 napon belül köteles a vállalkozó számú számlaszámára átutalni. A vállalkozó a számlával együtt köteles csatolni a teljesítés igazolást is, melyet a polgármester aláírását követően a pénzügyi csoporthoz juttat el. A számla kötelező melléklete tényleges hótolás és síkosságmentesítés esetén a menetlevél.

A zöldterület karbantartással, fűnyírásra vonatkozó egyéb rendelkezések

8. A szerződés 1. a., b., c. és d. pontjában meghatározott feladatokat (továbbiakban: fűnyírás) évente 6 alkalommal.
9. A vállalkozó a fűnyírást a polgármester előzetes telefonos értesítése alapján köteles elvégezni. A munkát az értesítést követő 24 órán belül meg kell kezdeni. Vállalkozó a munkát maga is kezdeményezheti, de annak megkezdését minden esetben engedélyeztetni kell a polgármesterrel.
10. Az elvégzett munkák nyilvántartását vállalkozó köteles vezetni, polgármester kérésére tájékoztatni köteles megrendelőt a már elvégzett fűnyírás számáról.
11. Vállalkozó vállalja, ha tárgyévben több fűnyírásra van szükség, a munkát elvégzi e szerződésben rögzített áron, arra plusz díjat nem tesz rá.
12. A vállalkozó a munka elvégzésére alvállalkozót vonhat be, de e szerződés 6. pontjában meghatározott díjazáson felül további költséget nem fizet a megrendelő a vállalkozónak, továbbá a vállalkozó az alvállalkozó munkájáért úgy felel, mintha azt maga végezte volna el.

13. A vállalkozó felel a fűnyírási feladatok kapcsán a munkavédelmi, balesetvédelmi szabályok betartásáért.
14. A megrendelő köteles az elvégzett fűnyírást ellenőrizni, az e szerződésben meghatározott díjat az elvégzett munkáért kifizetni határidőben.
15. Vállalkozó a fűnyírást saját használatában lévő eszközeivel köteles elvégezni, az azokban bekövetkezett károkért megrendelő nem vállal felelősséget.

Széchenyi utca seprűzésére vonatkozó egyéb rendelkezések

16. A szerződés 2. pontjában meghatározott feladatot (továbbiakban: seprűzés) évente 2 alkalommal.
17. A vállalkozó a seprűzést a polgármester előzetes telefonos értesítése alapján köteles elvégezni. A munkát az értesítést követő 24 órán belül meg kell kezdeni. Vállalkozó a munkát maga is kezdeményezheti, de annak megkezdését minden esetben engedélyeztetni kell a polgármesterrel.
18. Az elvégzett munkák nyilvántartását vállalkozó köteles vezetni, polgármester kérésére tájékoztatni köteles megrendelőt a már elvégzett seprűzés számáról.
19. Vállalkozó vállalja, ha tárgyévben több seprűzésre van szükség a munkát elvégzi e szerződésben rögzített áron, arra plusz díjat nem tesz rá.
20. A vállalkozó a munka elvégzésére alvállalkozót vonhat be, de e szerződés 6. pontjában meghatározott díjazáson felül további költséget nem fizet a megrendelő a vállalkozónak, továbbá a vállalkozó az alvállalkozó munkájáért úgy felel, mintha azt maga végezte volna el.
21. A vállalkozó felel a seprűzése feladatok kapcsán a munkavédelmi, balesetvédelmi szabályok betartásáért.
22. A megrendelő köteles az elvégzett seprűzést ellenőrizni, az e szerződésben meghatározott díjat az elvégzett munkáért kifizetni határidőben.
23. Vállalkozó a seprűzést saját használatában lévő eszközeivel köteles elvégezni, az azokban bekövetkezett károkért megrendelő nem vállal felelősséget.
24. A seprűzés során keletkezett anyagot az út lefolyójába beleönteni tilos, annak elhelyezése vállalkozó feladata a megrendelővel egyeztetett helyen.

Hótólás síkosságmentesítésre vonatkozó egyéb rendelkezések

25. A vállalkozó az e szerződés 3. pontjában meghatározott hótólási munkát önállóan kell, hogy megkezdje úgy, hogy a hó vastagsága nem érheti el a 10 cm-t a szerződés tárgyát képező útszakaszokon.

26. A vállalkozó a szezonon kívüli, alkalmoszerű hóeltakarítást/sószórást a polgármester előzetes telefonos értesítése alapján köteles elvégezni. A munkát az értesítést követően a legrövidebb időn belül el kell kezdeni. Vállalkozó a munkát maga is kezdeményezheti, de annak megkezdését minden esetben engedélyeztetni kell a polgármesterrel.
27. A síkosságmentesítés tekintetében a megjelölt közterületek síkosságmentesítését úgy kell elvégezni, hogy az gyalogos és gépjárművek számára közlekedésre alkalmas állapotba kerüljön. A síkosságmentesítést elősegítő anyagot lehetőség szerint a lefagyást megelőzően kell a közterületre kijuttatni, ha szükséges a lefagyás után is rásegíteni.
Megjelölt közterület: Széchenyi utca, Kossuth Lajos utca üzletek szakasza, Táncsics utca bölcsőde és polgármesteri hivatal előtti szakasza, Szabadság tér Faluház óvoda, iskola, sportpálya előtti szakasza
28. A vállalkozó köteles a munka megkezdését és befejezését jelezni a polgármesternek a +36-30-2858-197 telefonszámon. Ha a munka megkezdése éjjelre esik, akkor a megkezdésről utólagosan reggel 8.00 órától kell értesíteni a megrendelőt.
29. A vállalkozó kijelenti, hogy a hó eltakarítási feladatok elvégzésére megfelelő gépparkkal rendelkezik, a közterületeket megtekintette, a hó eltakarítási munkát esetlegesen nehezítő tereptárgyakat, építményeket, létesítményeket, folyamatban lévő beruházásokat megismerte, ismeri.
30. A szerződés tárgyát képező terület Baracs közigazgatási területe. A közterület elnevezések felsorolása nélkül vállalkozó ismeri a közigazgatási területen lévő közterületeket.
31. A vállalkozó a munka elvégzésére alvállalkozót vonhat be, de e szerződés 6. pontjában meghatározott díjazáson felül további költséget nem fizet a megrendelő a vállalkozónak, továbbá az alvállalkozó munkájáért úgy felel, mintha azt maga végezte volna el.
32. A vállalkozó köteles menetlevelet vezetni, mely tartalmazza a munka adatait, és a munka menetére vonatkozó, vagy az elszámoláshoz szükséges tényeket.
33. A vállalkozó felel a hó eltakarítási feladatok időszaka alatt a munkavédelmi, balesetvédelmi szabályok betartásáért.
34. A megrendelő köteles az elvégzett munkát ellenőrizni, az e szerződésben meghatározott díjat az elvégzett munkáért kifizetni határidőben.

35. A síkosságmentesítésre az anyagot vállalkozó biztosítja, annak költsége az átalánydíjban benne van. A síkosságmentesítésre használt anyagnak meg kell felelnie a települési zöldinfrastruktúráról, a zöldfelületi tanúsítványról és a zöld védjegyről szóló 282/2024./ (IX.30.) Korm. rendeletben foglaltaknak.

Károkozás

36. A vállalkozó anyagi felelősséggel tartozik a fűnyírás, a seprűzés és a hó eltakarítási és só szórási feladatok végzése során minden olyan károkozásért, amelyet azért okoz, mert nem kellő körültekintéssel járt el és nem rajta kívül álló okokból következett be. Az okozott kárnak megfelelő összeget a megrendelő a vállalkozó által benyújtott számlából levonja.

Szerződésszegés

37. A vállalkozó tudomásul veszi, hogy a szerződés tárgyában meghatározott feladatot nem végzi el vagy nem tudja elvégezni (továbbiakban: nem teljesítés) a megrendelő jogosult a munkát mással elvégeztetni. A feladat elvégzésére megrendelő által megbízott másik vállalkozó díja magasabb, mint e szerződés 5. pontjában meghatározott díj, akkor a két díj közötti különbözetet a vállalkozó által benyújtott számlából megrendelő levonja.
38. A felek megállapodnak, hogy e szerződés 38. pontjában meghatározott nem teljesítés a szerződés időtartama alatt legalább két alkalommal előfordul akkor a második eset rendkívüli felmondási oknak minősül, a megrendelő jogosult azonnali hatállyal írásban a szerződést felmondani.

A szerződésben nem szabályozott esetekben a Ptk. rendelkezései az irányadóak. Szerződő felek jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag 3 példányban aláírták.

Baracs,

Várai Róbert
polgármester

.....
vállalkozó

